

## ORDENACIÓN EN NÚCLEOS RURALES TRADICIONALES

### ORDENANZAS

- Alineación Existente
- T1 Tipo 1
- T2 Tipo 2
- Área de Movimiento de la Edificación
- DV Dotacional de Zonas Verdes

### SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN (SRNUEP)

SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN AMBIENTAL, NATURAL, CULTURAL, PAISAJÍSTICA O DE ENTORNO

AMBIENTAL (SRNUEP-A)	CULTURAL (SRNUEP-C)
SRNUEP-AH Dominio Público Hidráulico	SRNUEP-C Cultural
NATURAL (SRNUEP-N)	PAISAJÍSTICA O DE ENTORNO (SRNUEP-P)
SRNUEP-NP Áreas Protegidas	SRNUEP-P Paisajística
SRNUEP-NH Hábitats	
SRNUEP-NB Formaciones Boscosas	
SRNUEP-NM Montes de Utilidad Pública	
SRNUEP-NR Red Natura 2000	

### SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN ESTRUCTURAL

SRNUEP-EA Agrícola	SRNUEP-EF Forestal
SRNUEP-EG Ganadero	SRNUEP-EE Actividades extractivas

### SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTOS

SRNUEP-IC Carreteras	SRNUEP-IS Servicios y Equipamientos
SRNUEP-IE Líneas Eléctricas	SRNUEP-ICE Cementerios
SRNUEP-ICA Canales	

### SUELO RÚSTICO DE RESERVA (SRR)

- SRR Reserva

### SUELO RÚSTICO DE NÚCLEOS RURALES TRADICIONALES (SRNRT)

- SRNRTNI Núcleos Rurales Tradicionales No Irregulares

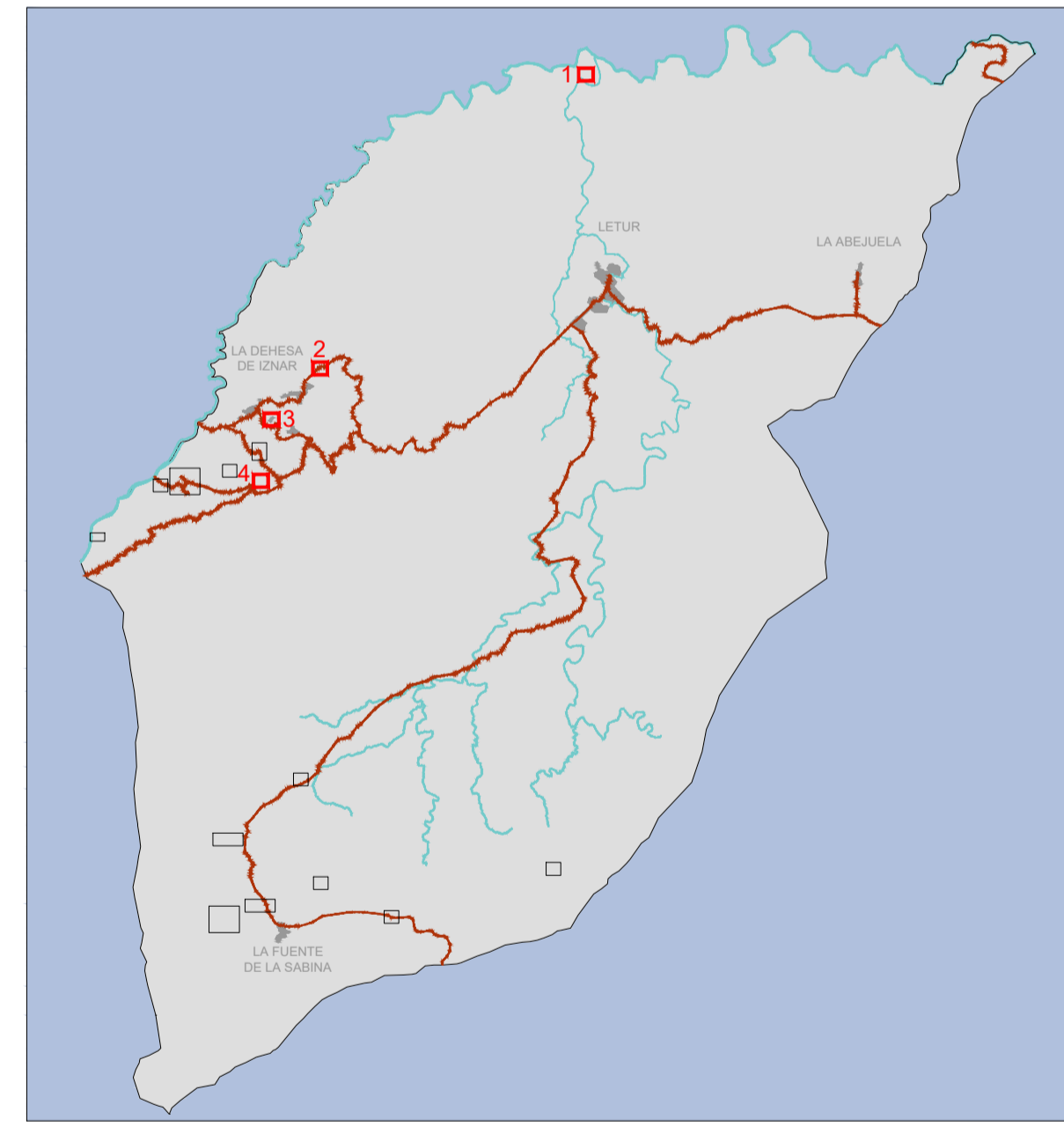
### OTRAS DELIMITACIONES

#### CARRETERAS

- Límite de Dominio Público
- Límite de Servidumbre
- Límite de Edificación
- Límite de Protección

#### OTRAS DELIMITACIONES

- Límite de Término Municipal
- Planeamiento en Tramitación
- Sistemas Generales



## PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE LETUR (ALBACETE)

### DOCUMENTO TÉCNICO

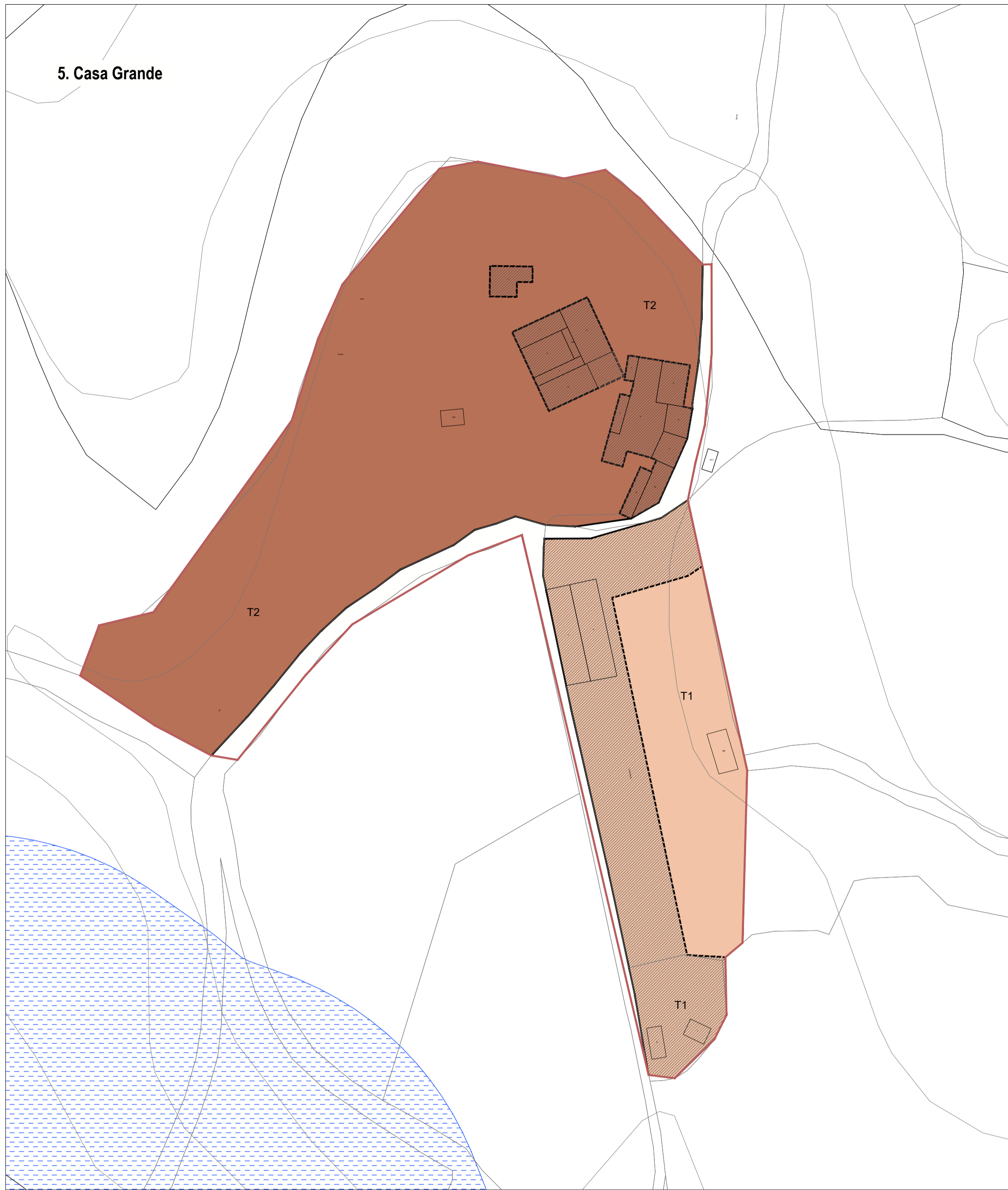
# OE-1.2.1

FEBRERO 2023 e: 1/2.000

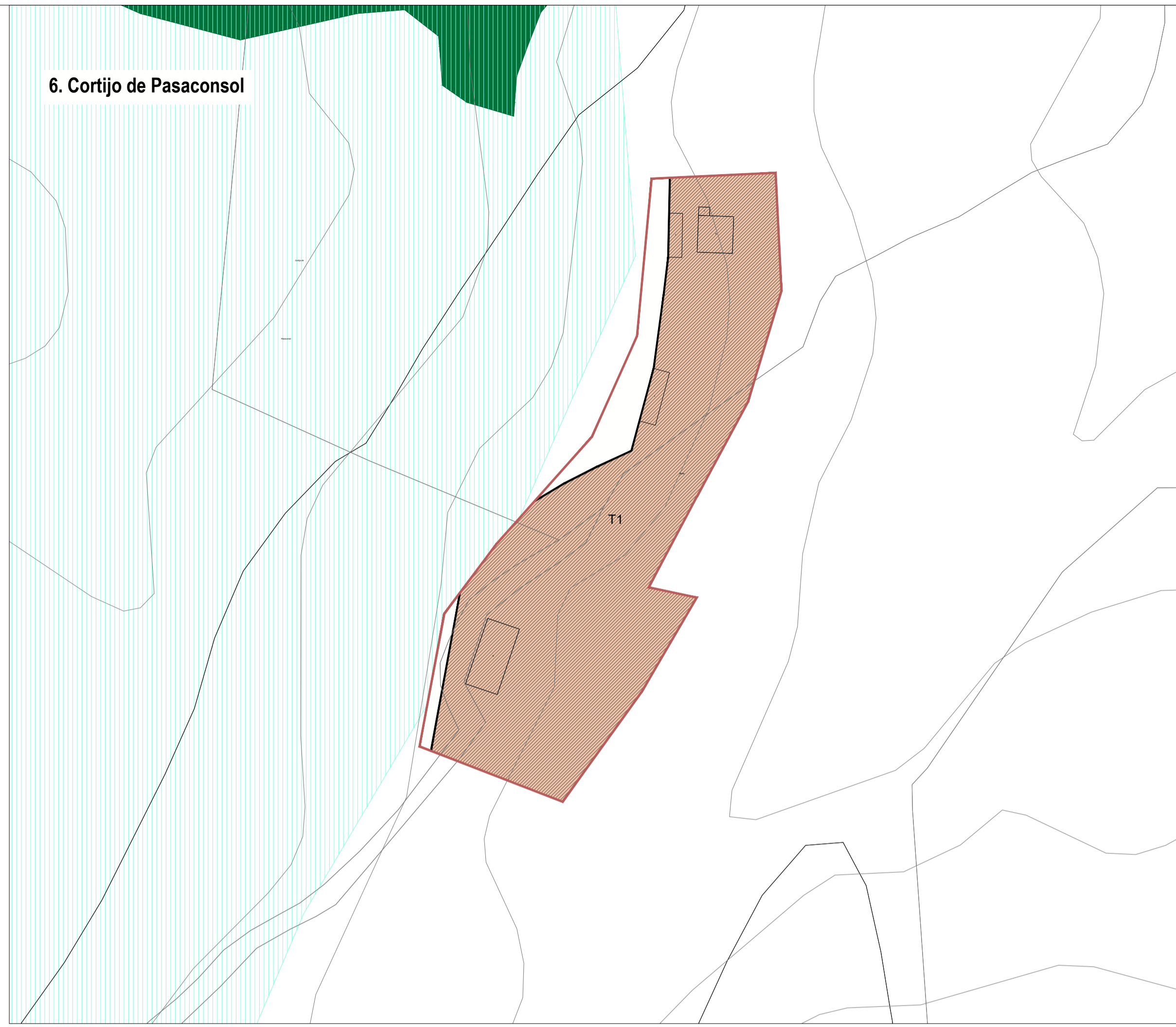
### Suelo Rústico de Núcleos Rurales Tradicionales No Irregulares

Promotor: Ayuntamiento de Letur  
 Equipo Redactor: Magdalena Barreales, Javier Ruiz, Rubén Fernández, Álvaro Arduña  
 Dirección Técnica (Redactores): Dr. Arquitecto, Arquitecto

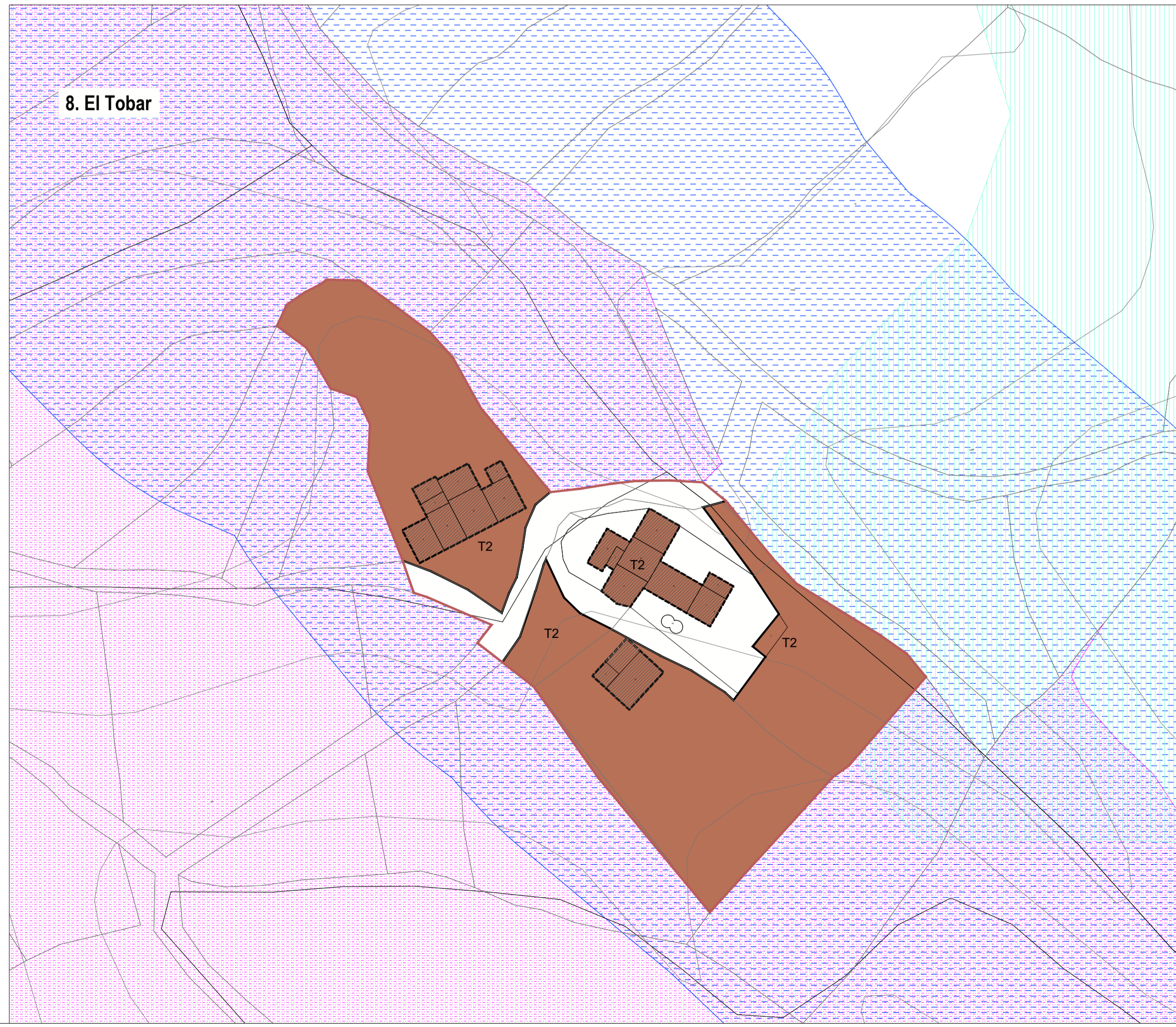
5. Casa Grande



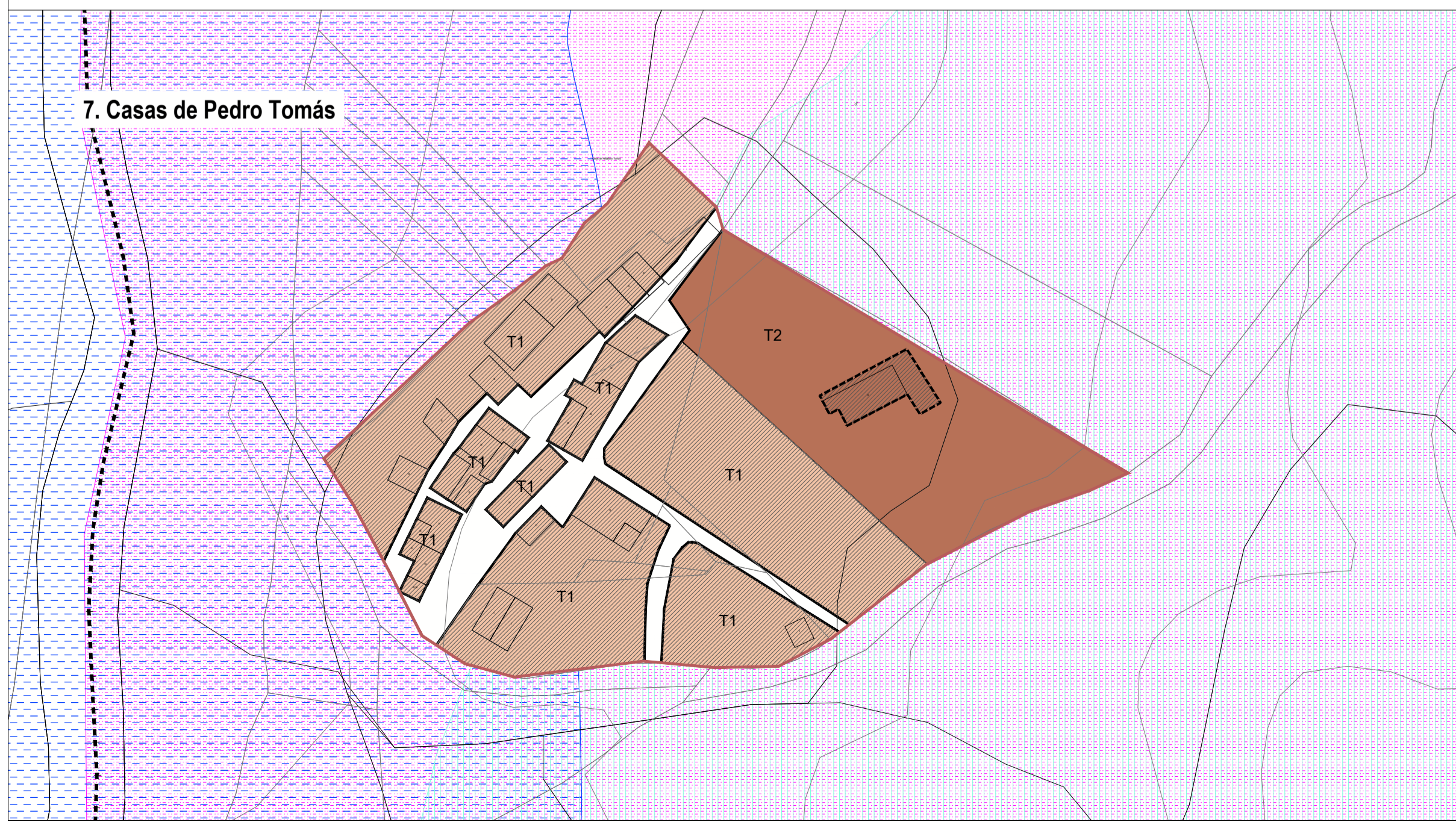
6. Cortijo de Pasaconsol



8. El Tobar



7. Casas de Pedro Tomás



**ORDENACIÓN EN NÚCLEOS RURALES TRADICIONALES**

**ORDENANZAS**

	Alineación Existente		Área de Movimiento de la Edificación
	T1 Tipo 1		DV Dotacional de Zonas Verdes
	T2 Tipo 2		

**SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN (SRNUEP)**

SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN AMBIENTAL, NATURAL, CULTURAL, PAISAJÍSTICA O DE ENTORNO

	SRNUEP-AH Dominio Público Hidráulico		SRNUEP-C Cultural
	SRNUEP-NP Áreas Protegidas		SRNUEP-P Paisajística
	SRNUEP-NH Hábitats		
	SRNUEP-NB Formaciones Boscosas		
	SRNUEP-NM Montes de Utilidad Pública		
	SRNUEP-NR Red Natura 2000		

**SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN ESTRUCTURAL**

	SRNUEP-EA Agrícola		SRNUEP-EF Forestal
	SRNUEP-EG Ganadero		SRNUEP-EE Actividades extractivas

**SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTOS**

	SRNUEP-IC Carreteras		SRNUEP-IS Servicios y Equipamientos
	SRNUEP-IE Líneas Eléctricas		SRNUEP-ICE Cementerios
	SRNUEP-ICA Canales		

**SUELO RÚSTICO DE RESERVA (SRR)**

	SRR Reserva
--	-------------

**SUELO RÚSTICO DE NÚCLEOS RURALES TRADICIONALES (SRNRT)**

	SRNRTNI Núcleos Rurales Tradicionales No Irregulares
--	--

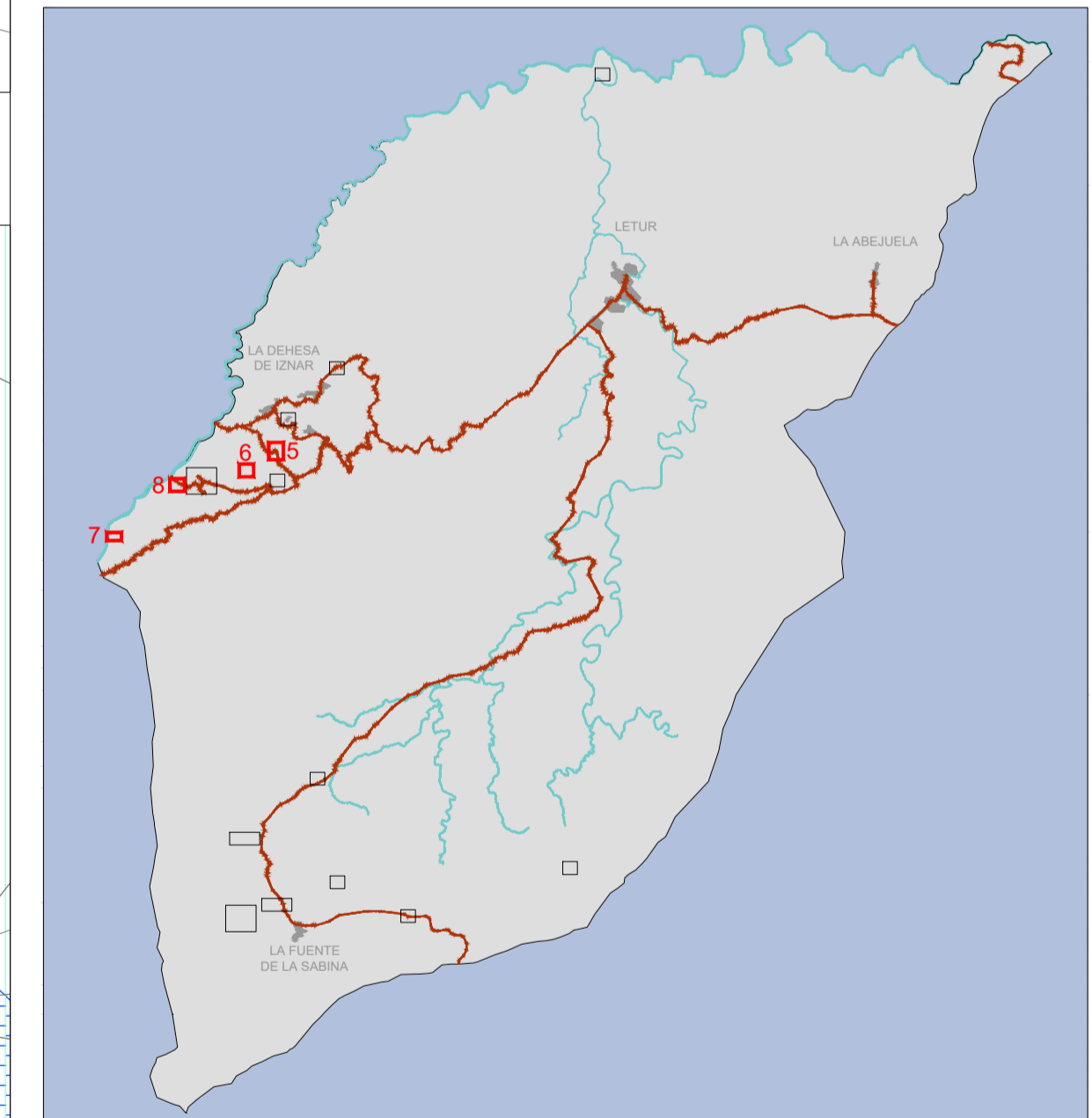
**OTRAS DELIMITACIONES**

**CARRETERAS**

	Límite de Dominio Público		Límite de Edificación
	Límite de Servidumbre		Límite de Protección

**OTRAS DELIMITACIONES**

	Límite de Término Municipal		Planeamiento en Tramitación
	Sistemas Generales		



**PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE LETUR (ALBACETE)**

DOCUMENTO TÉCNICO

**OE-1.2.2**

FEBRERO 2023

e: 1/2.000

**Suelo Rústico de Núcleos Rurales Tradicionales No Irregulares**

Promotor: Equipo Redactor: Dirección Técnica (Redactores):

Ayuntamiento de Letur  
 Magdalena Barreales Ingeniero de C.C.P.  
 Javier Ruiz Dr. Arquitecto  
 Rubén Fernández Arquitecto  
 Álvaro Arduña Arquitecto

9. El Tobar de Abajo

El Tobar de Arriba

### ORDENACIÓN EN NÚCLEOS RURALES TRADICIONALES

#### ORDENANZAS

	Alineación Existente		Área de Movimiento de la Edificación
	T1 Tipo 1		DV Dotacional de Zonas Verdes
	T2 Tipo 2		

#### SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN (SRNUEP)

SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN AMBIENTAL, NATURAL, CULTURAL, PAISAJÍSTICA O DE ENTORNO

	SRNUEP-AH Dominio Público Hidráulico		SRNUEP-C Cultural
	SRNUEP-NP Áreas Protegidas		SRNUEP-P Paisajística
	SRNUEP-NH Hábitats		
	SRNUEP-NB Formaciones Boscosas		
	SRNUEP-NM Montes de Utilidad Pública		
	SRNUEP-NR Red Natura 2000		

#### SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN ESTRUCTURAL

	SRNUEP-EA Agrícola		SRNUEP-EF Forestal
	SRNUEP-EG Ganadero		SRNUEP-EE Actividades extractivas

#### SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTOS

	SRNUEP-IC Carreteras		SRNUEP-IS Servicios y Equipamientos
	SRNUEP-IE Líneas Eléctricas		SRNUEP-ICE Cementerios
	SRNUEP-ICA Canales		

#### SUELO RÚSTICO DE RESERVA (SRR)

	SRR Reserva
--	-------------

#### SUELO RÚSTICO DE NÚCLEOS RURALES TRADICIONALES (SRNRT)

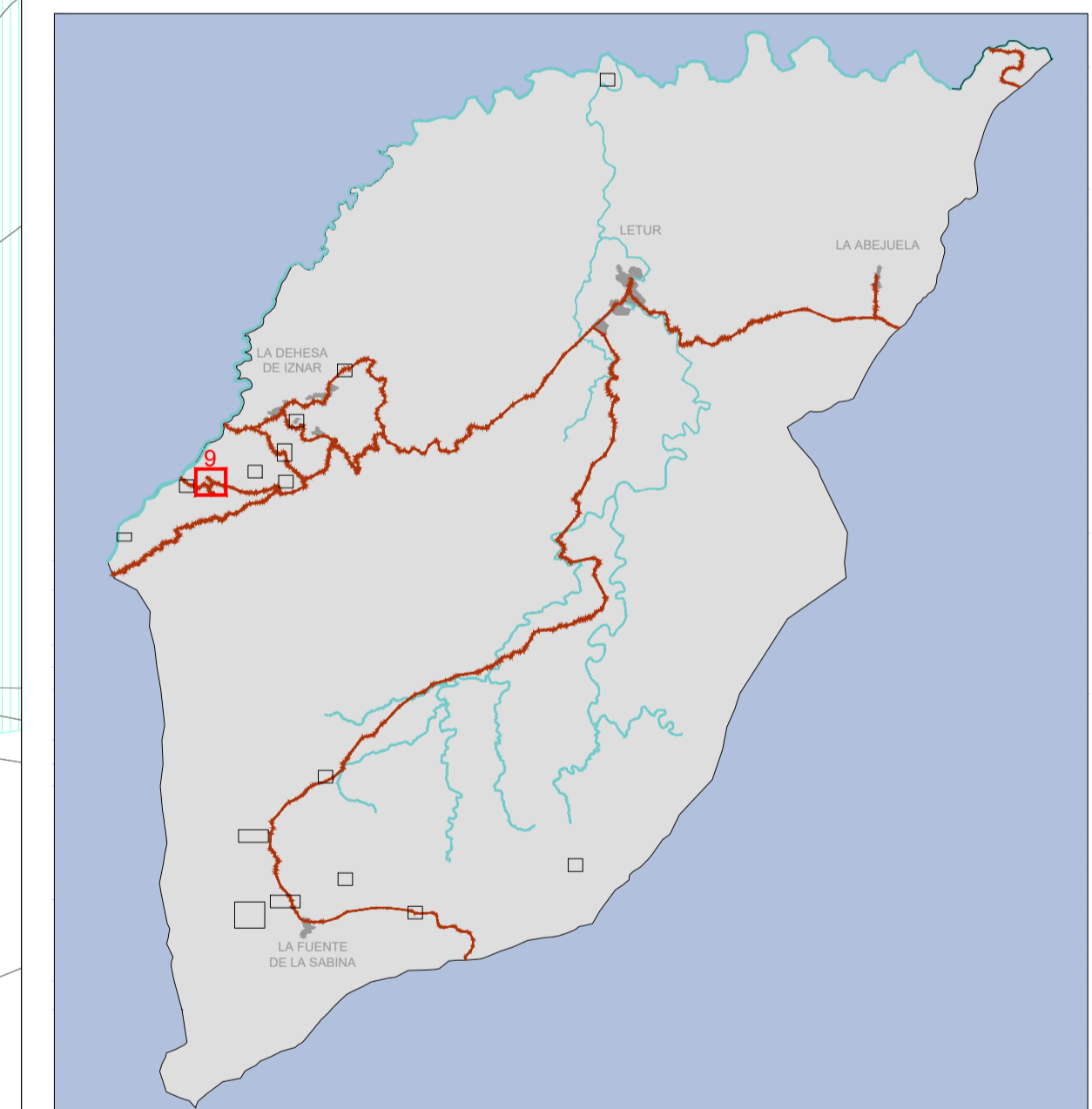
	SRNRTNI Núcleos Rurales Tradicionales No Irregulares
--	--

#### OTRAS DELIMITACIONES

	Límite de Dominio Público		Límite de Edificación
	Límite de Servidumbre		Límite de Protección

#### OTRAS DELIMITACIONES

	Límite de Término Municipal		Planeamiento en Tramitación
	Sistemas Generales		



### PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE LETUR (ALBACETE)

DOCUMENTO TÉCNICO

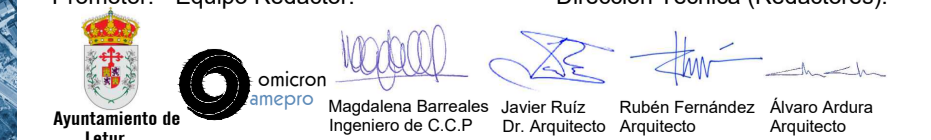
# OE-1.2.3

FEBRERO 2023

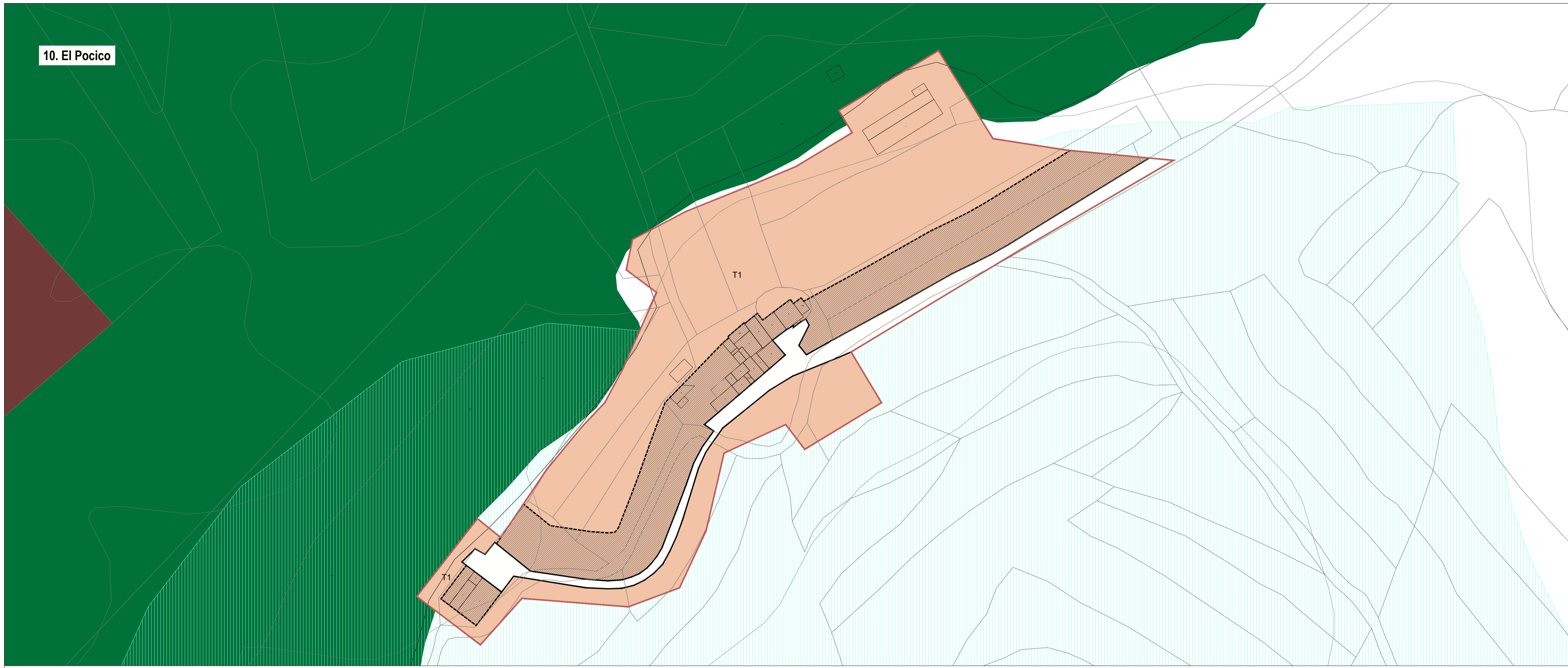
e: 1/2.000

#### Suelo Rústico de Núcleos Rurales Tradicionales No Irregulares

Promotor: Equipo Redactor: Dirección Técnica (Redactores):



10. El Pocico



### ORDENACIÓN EN NÚCLEOS RURALES TRADICIONALES

#### ORDENANZAS

	Alineación Existente		Área de Movimiento de la Edificación
	T1 Tipo 1		DV Dotacional de Zonas Verdes
	T2 Tipo 2		

#### SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN (SRNUEP)

SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN AMBIENTAL, NATURAL, CULTURAL, PAISAJÍSTICA O DE ENTORNO

	SRNUEP-AH Dominio Público Hidráulico		SRNUEP-C Cultural
	SRNUEP-NP Áreas Protegidas		SRNUEP-P Paisajística
	SRNUEP-NH Hábitats		SRNUEP-P Paisajística
	SRNUEP-NB Formaciones Boscosas		
	SRNUEP-NM Montes de Utilidad Pública		
	SRNUEP-NR Red Natura 2000		

#### SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN ESTRUCTURAL

	SRNUEP-EA Agrícola		SRNUEP-EF Forestal
	SRNUEP-EG Ganadero		SRNUEP-EE Actividades extractivas

#### SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTOS

	SRNUEP-IC Carreteras		SRNUEP-IS Servicios y Equipamientos
	SRNUEP-IE Líneas Eléctricas		SRNUEP-ICE Cementerios
	SRNUEP-ICA Canales		

#### SUELO RÚSTICO DE RESERVA (SRR)

	SRR Reserva
--	-------------

#### SUELO RÚSTICO DE NÚCLEOS RURALES TRADICIONALES (SRNRT)

	SRNRTNI Núcleos Rurales Tradicionales No Irregulares
--	--

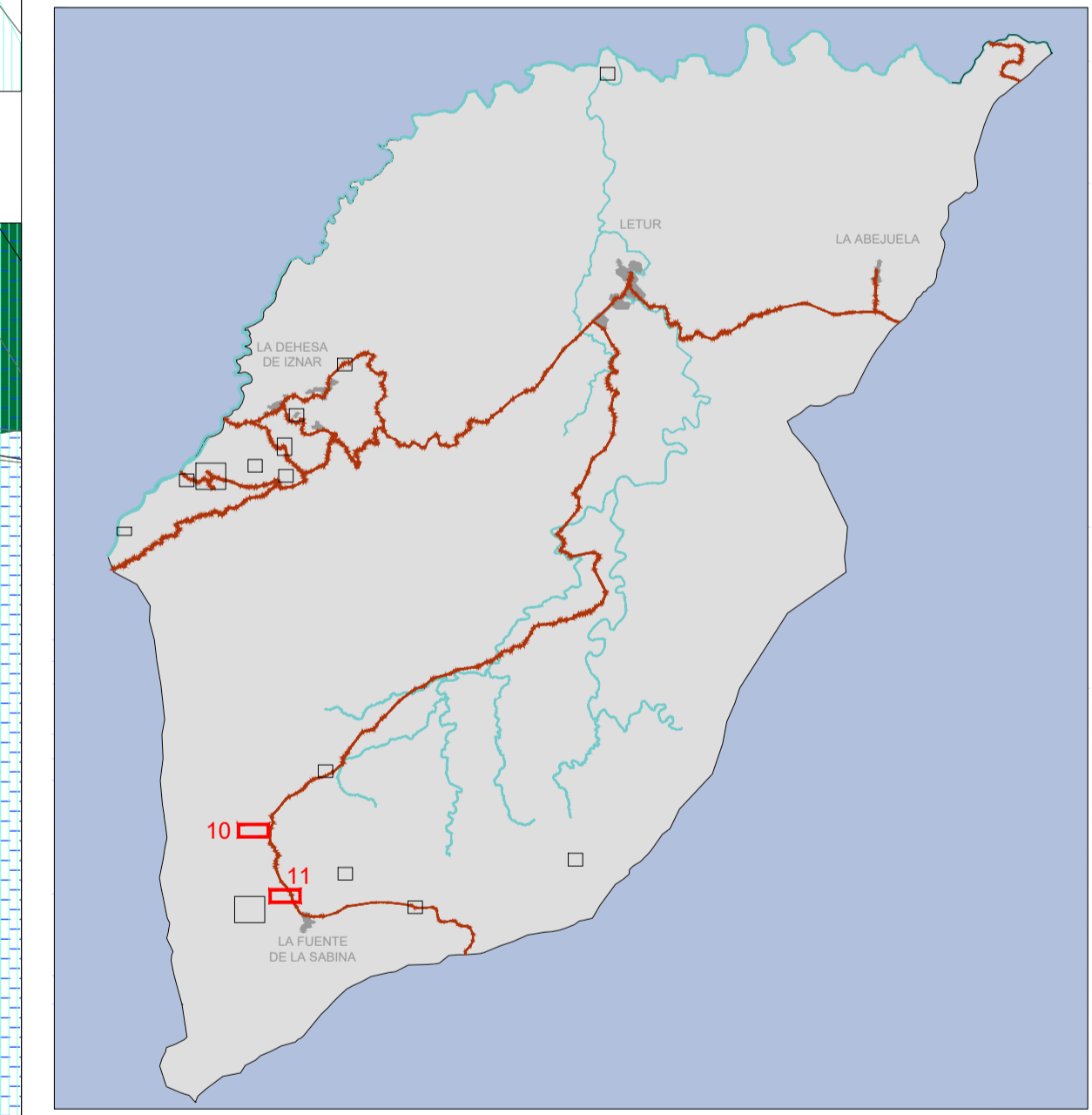
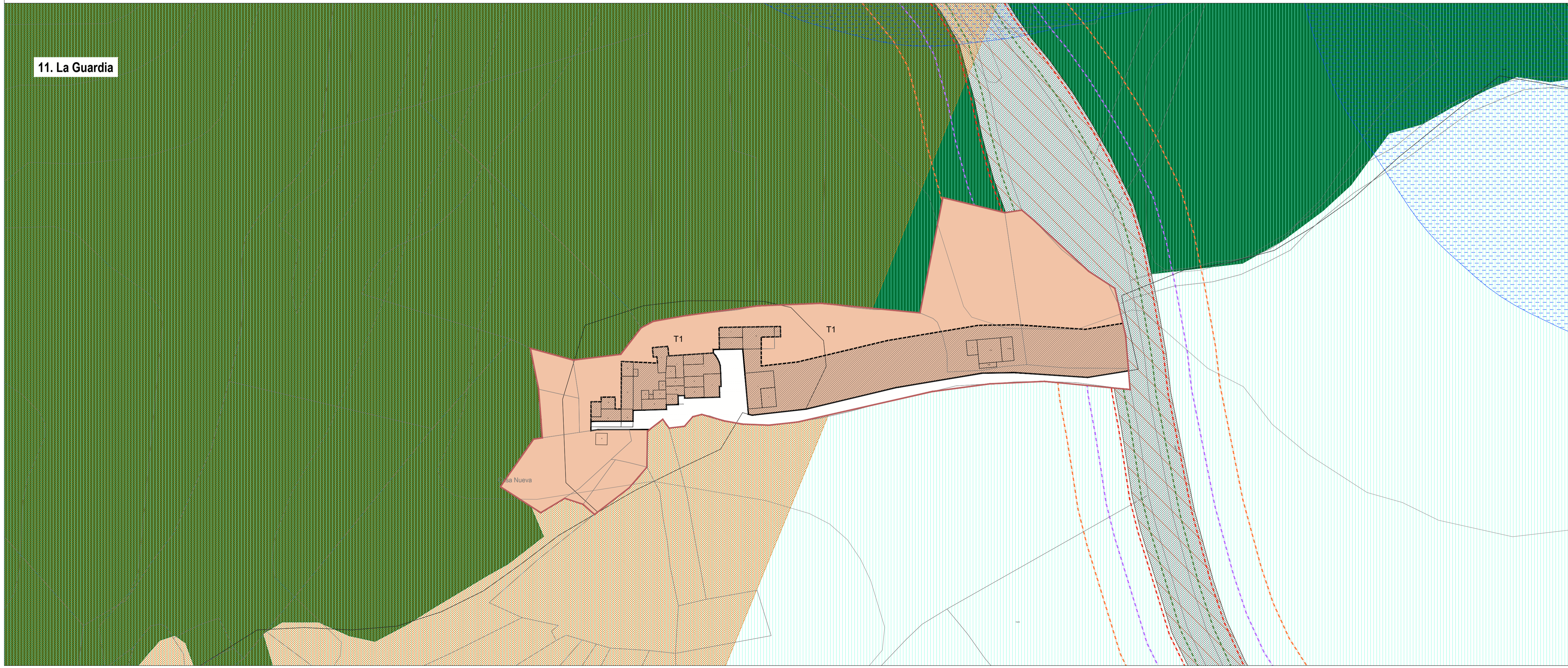
#### OTRAS DELIMITACIONES

	Límite de Dominio Público		Límite de Edificación
	Límite de Servidumbre		Límite de Protección

#### OTRAS DELIMITACIONES

	Límite de Término Municipal		Planeamiento en Tramitación
	Sistemas Generales		

11. La Guardia



### PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE LETUR (ALBACETE)

DOCUMENTO TÉCNICO

# OE-1.2.4

FEBRERO 2023 e: 1/2.000

#### Suelo Rústico de Núcleos Rurales Tradicionales No Irregulares

Promotor: Equipo Redactor: Dirección Técnica (Redactores):

Ayuntamiento de Letur | Magdalena Barreales Ingeniero de C.C.P. | Javier Ruiz Dr. Arquitecto | Rubén Fernández Arquitecto | Álvaro Arduro Arquitecto

	Alineación Existente		Área de Movimiento de la Edificación
	T1 Tipo 1		DV Dotacional de Zonas Verdes
	T2 Tipo 2		

SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN (SRNUEP)

SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN AMBIENTAL, NATURAL, CULTURAL, PAISAJÍSTICA O DE ENTORNO

	SRNUEP-AH Dominio Público Hidráulico		SRNUEP-C Cultural
	SRNUEP-NP Áreas Protegidas		SRNUEP-P Paisajística
	SRNUEP-NH Hábitats		
	SRNUEP-NB Formaciones Boscosas		
	SRNUEP-NM Montes de Utilidad Pública		
	SRNUEP-NR Red Natura 2000		

SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN ESTRUCTURAL

	SRNUEP-EA Agrícola		SRNUEP-EF Forestal
	SRNUEP-EG Ganadero		SRNUEP-EE Actividades extractivas

SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTOS

	SRNUEP-IC Carreteras		SRNUEP-IS Servicios y Equipamientos
	SRNUEP-IE Líneas Eléctricas		SRNUEP-ICE Cementerios
	SRNUEP-ICA Canales		

SUELO RÚSTICO DE RESERVA (SRR)

	SRR Reserva
--	-------------

SUELO RÚSTICO DE NÚCLEOS RURALES TRADICIONALES (SRNRT)

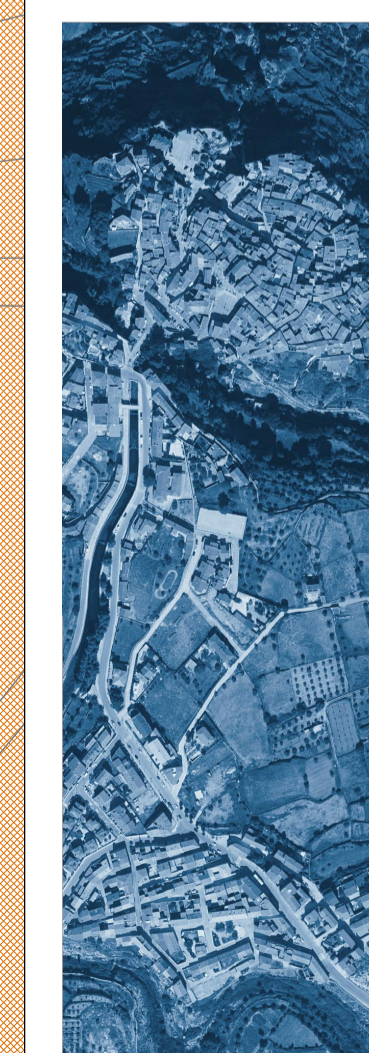
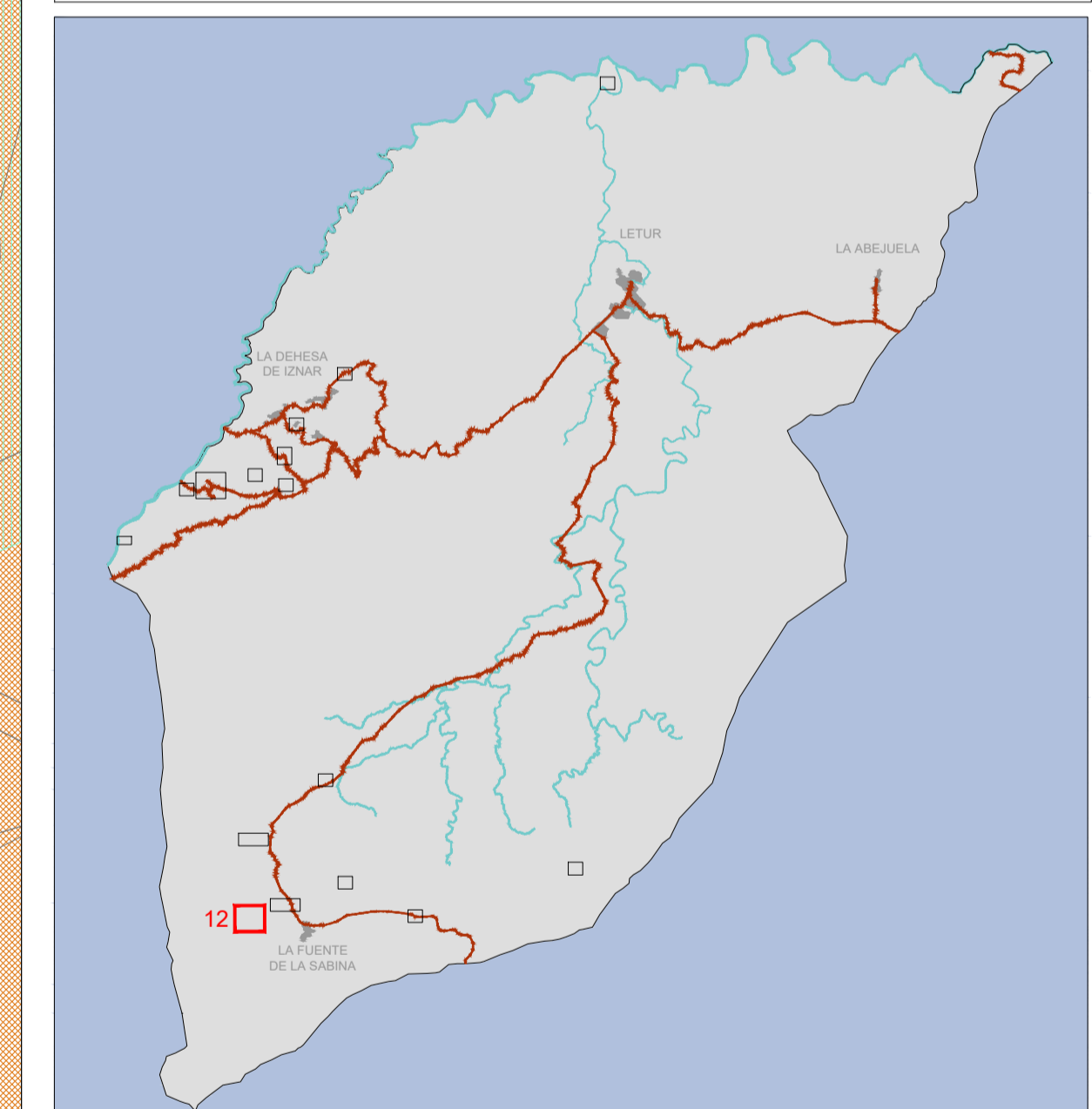
	SRNRTNI Núcleos Rurales Tradicionales No Irregulares
--	--

OTRAS DELIMITACIONES

	Límite de Dominio Público		Límite de Edificación
	Límite de Servidumbre		Límite de Protección

OTRAS DELIMITACIONES

	Límite de Término Municipal		Planeamiento en Tramitación
	Sistemas Generales		



PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE LETUR (ALBACETE)

DOCUMENTO TÉCNICO

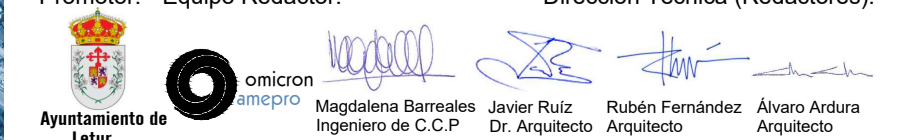
OE-1.2.5

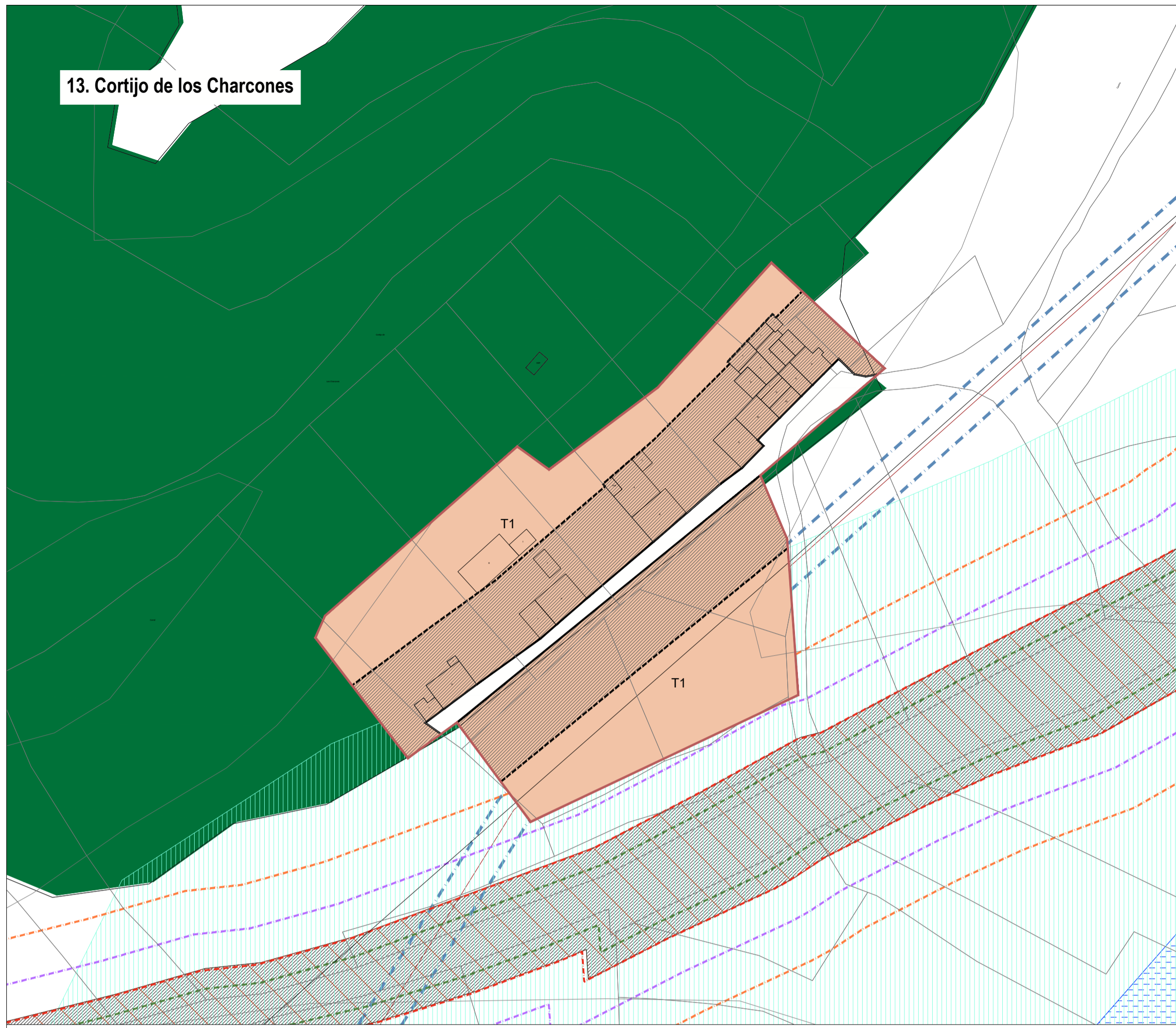
FEBRERO 2023

e: 1/2.000

Suelo Rústico de Núcleos Rurales Tradicionales No Irregulares

Promotor: Equipo Redactor: Dirección Técnica (Redactores):

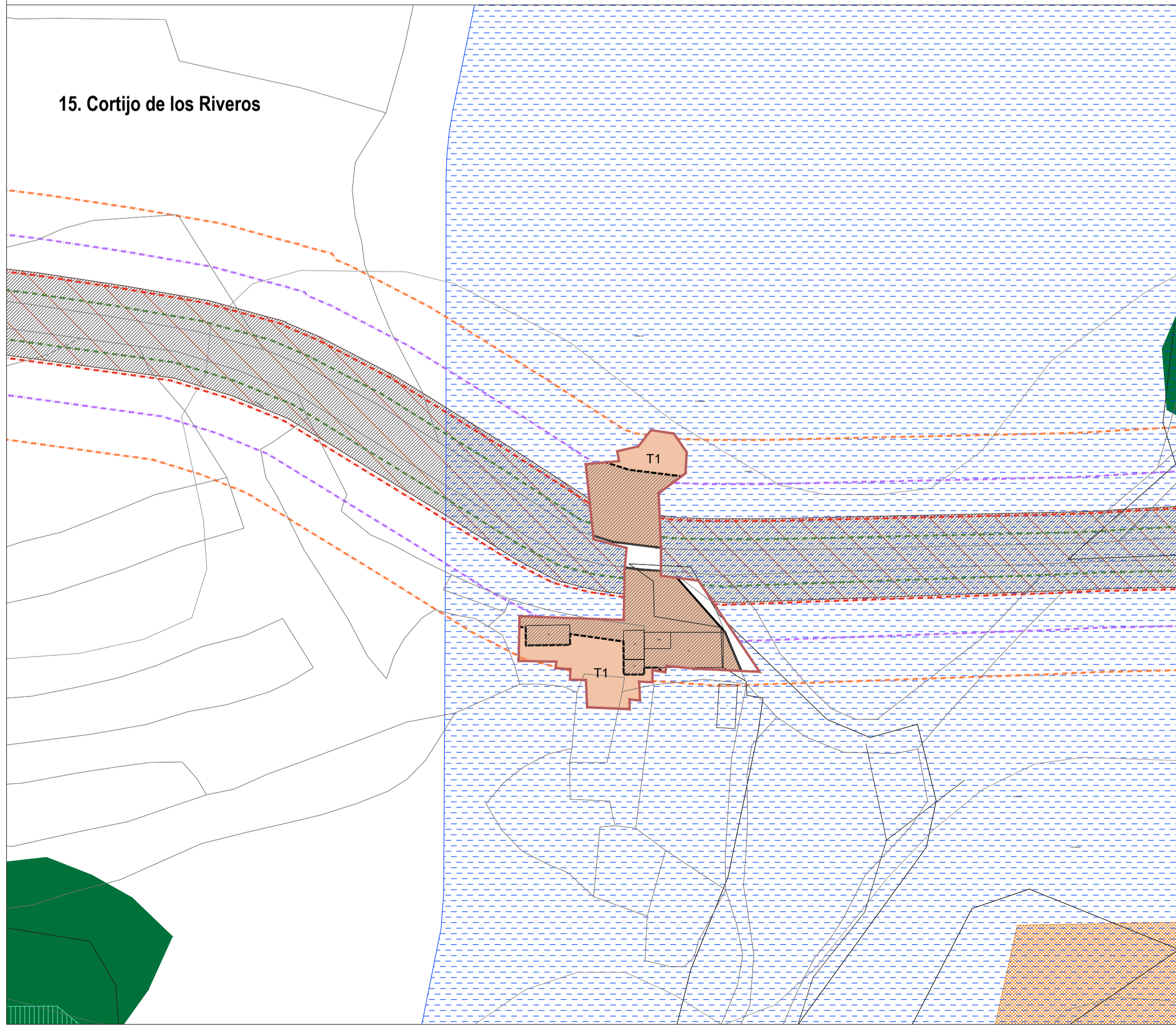




13. Cortijo de los Charcones



14. Cortijo Navarro



15. Cortijo de los Riveros



16. Cortijo de Sorbas

**ORDENACIÓN EN NÚCLEOS RURALES TRADICIONALES**

**ORDENANZAS**

—	Alineación Existente	▨	Área de Movimiento de la Edificación
■	T1 Tipo 1	■	DV Dotacional de Zonas Verdes
■	T2 Tipo 2		

**SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN (SRNUEP)**

SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN AMBIENTAL, NATURAL, CULTURAL, PAISAJÍSTICA O DE ENTORNO

▨	SRNUEP-AH Dominio Público Hidráulico	●	SRNUEP-C Cultural
▨	NATURAL (SRNUEP-N)	▨	PAISAJÍSTICA O DE ENTORNO (SRNUEP-P)
▨	SRNUEP-NP Áreas Protegidas	■	SRNUEP-P Paisajística
▨	SRNUEP-NH Hábitats		
■	SRNUEP-NB Formaciones Boscosas		
■	SRNUEP-NM Montes de Utilidad Pública		
▨	SRNUEP-NR Red Natura 2000		

**SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN ESTRUCTURAL**

■	SRNUEP-EA Agrícola	■	SRNUEP-EF Forestal
■	SRNUEP-EG Ganadero	■	SRNUEP-EE Actividades extractivas

**SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTOS**

▨	SRNUEP-IC Carreteras	■	SRNUEP-IS Servicios y Equipamientos
▨	SRNUEP-IE Líneas Eléctricas	■	SRNUEP-ICE Cementerios
▨	SRNUEP-ICA Canales		

**SUELO RÚSTICO DE RESERVA (SRR)**

□	SRR Reserva
---	-------------

**SUELO RÚSTICO DE NÚCLEOS RURALES TRADICIONALES (SRNRT)**

▨	SRNRTNI Núcleos Rurales Tradicionales No Irregulares
---	--

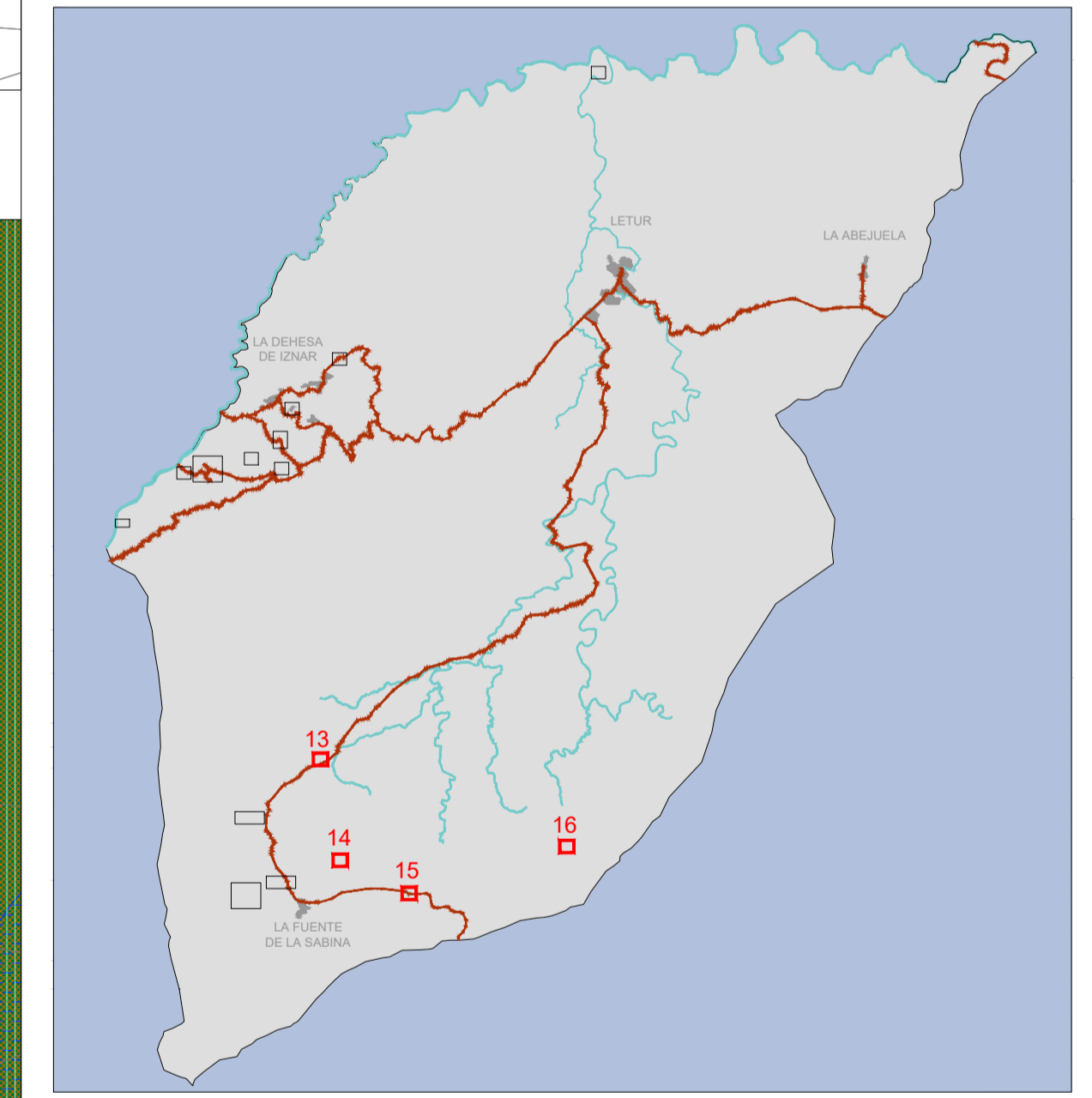
**OTRAS DELIMITACIONES**

**CARRETERAS**

▨	Límite de Dominio Público	▨	Límite de Edificación
▨	Límite de Servidumbre	▨	Límite de Protección

**OTRAS DELIMITACIONES**

▨	Límite de Término Municipal	▨	Planeamiento en Tramitación
▨	Sistemas Generales		



**PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE LETUR (ALBACETE)**

DOCUMENTO TÉCNICO

**OE-1.2.6**

FEBRERO 2023 e: 1/2.000

**Suelo Rústico de Núcleos Rurales Tradicionales No Irregulares**

Promotor: Ayuntamiento de Letur  
 Equipo Redactor: omicron  
 Dirección Técnica (Redactores): Magdalena Barreales, Javier Ruiz, Rubén Fernández, Álvaro Arduro  
 Ingeniero de C.C.P., Dr. Arquitecto, Arquitecto, Arquitecto